



4 rue Désirat
31350 Boulogne sur Gesse
05 81 10 68 10

BAREME DES COMMISSIONS

CENTURY21 Pyrénées Immo, 4 rue Désirat, 31350 Boulogne sur Gesse
Barème en vigueur au 9 janvier 2025, montant TTC (TVA à 20%)
Honoraires vente à la charge acquéreur par défaut.

VENTE	LOCATION	
Estimation : Offerte	<u>Locataire :</u>	
De 0 à 49 999 € : 5 000 € TTC	Honoraires d'entremise et de négociation.	Offert
De 50 000 € à 99 999 € : 10 %	Honoraires de visite, de constitution du dossier, de rédaction du contrat.	5% du loyer annuel hors charges
De 100 000 € à 149 999 € : 9%	Honoraires de réalisation de l'état des lieux.	3% du loyer annuel hors charges
De 150 000 € à 199 999 € : 8,5%		
De 200 000 € à 349 999 € : 7,5%	<u>Propriétaire :</u>	
De 350 000 € à 599 999 € : 6,5%	Honoraires d'entremise et de négociation.	Offert
Au-dessus de 600 000 euros : 5%	Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail.	5% du loyer annuel hors charges
Vente terrain : de 0 à 50 000 : 5 000 € ttc, Au-delà, 10% TTC	Honoraires de réalisation de l'états des lieux.	3% du loyer annuel hors charges

SAS au capital de 1000 € - RCS Toulouse 991 106 584 – Code NAF 6831 Z
Carte pro : T. n°CPI 31012025000000076 délivré par la CCI de Toulouse, RCP n°22453303604 AXA FRANCE IARD,
représentée par Mr Gaston Cédric
Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante